

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim
Magdalena Ratiuk
Kancelaria Komornicza w Krośnie Odrzańskim
66-600 Krosno Odrzańskie ul. Poznańska 9
tel. 068 359 05 25 e-mail: krosno.odrzanskie.ratiuk@komornik.pl

Krosno Odrzańskie, dnia 24-02-2011
Sz P
P

KM 62/10

<< ODPIS >>



OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI nr KW ZG2K/00008816/8

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim Magdalena Ratiuk na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **29-03-2011r. o godz. 13:00** w budynku Sądu Rejonowego w Krośnie Odrzańskim mającego siedzibę przy ul. Piastów 10 L w sali nr 111, odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości należącej do dłużnika: TDK Sp. z o.o. położonej: 66-620 Gubin 1, Wałowice, dla której **Sąd Rejonowy Zamiejscowy VIII Wydział Ksiąg Wieczystych** prowadzi księgę wieczystą o numerze **KW ZG2K/00008816/8**

Nieruchomość oznaczona działkami ewidencyjnymi nr 1/10,12/11,12/12 o łącznej powierzchni gruntów 5,3824 ha. Obiekt wykorzystywany był do wytwarzania produktów branży drzewnej.

Suma oszacowania wynosi **1 102 252,20zł**, (cena zawiera podatek VAT) zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **826 689,15zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **110 225,22zł**. Rękojmię można uiścić także na konto komornika:

PKO BP S.A. O. 1 w Zielonej Górze 05 10205402 0000 0002 0222 6702

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.10:00 do godz.16:00 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Krośnie Odrzańskim przy ul. Piastów 10 L w pok. Sekretariacie Sądu Rejonowego Wydział Cywilny odpis protokołu oszacowania nieruchomości, operat szacunkowy biegłego sądowego, wypis z rejestru gruntów wraz z mapką z akt postępowania egzekucyjnego. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Magdalena Ratiuk